

feel the MMS[®]

VOL.18 令和8年1月1日発行 発行・編集／株式会社MMSホールディングス 制作・編集協力／株式会社マガジンス

発行所／株式会社MMSホールディングス「feel the MMS」編集室 〒600-8351 京都府京都市下京区高辻通堀川西入ル富永町685番地 MMS-I TEL.075-822-3395(代)

●特集／特別座談会

「九州エリア快進撃の理由とは?」ほか

●REPORT

2025年度『MMS安全品質協議会／安全表彰』

30th Anniversary

熱い心で地平を拓く 九州エリアに フォーカス!



2023年に現体制となってから

業績を伸ばし続けている九州エリア。

「人」と「現場」を愛するスタッフたちの

活動の様子をご紹介します。



特集 ①

【九州エリア／特別座談会】

着実に業績を伸ばす 九州エリア快進撃の理由とは？



2016年の福岡SC開設を皮切りに、2年後に熊本SC、その5年後には博多SCを開設し、ますます勢いを増しているマグナムメイドサービスの九州エリア。右肩上がりに業績を伸ばしている背景に迫ります。



九州エリア本部 統括部長
〈エリア長〉／2012年入社
城間 正史(47歳)

拠点巡回では現場社員らの熱意を直に感じており、受注獲得にますます気合いが入ります！

九州エリア本部 次長
〈福岡SC長〉／2018年入社
澤 雄一郎(32歳)

右肩上がりの業績に見合うよう、人材確保においても右肩上がりを目指していきます。

九州エリア本部 課長
〈熊本SC長〉／2018年入社
水谷 敏雄(50歳)

若い世代が「SC長やエリア長を目指したい！」と思えるような空気づくりが自分の使命です。

九州エリア本部 受注管理担当
／2023年入社
松岡 歩(20歳)

現場スタッフの皆さんから日々聞かせていただく声を拾い上げ、品質向上につなげていきます。

九州エリア本部 業務管理担当
／2024年入社
富高 祐介(39歳)

異業種からMMSに転職し、もうすぐ40歳という節目を迎えます。さらに気を引き締め、挑んでいきます！

TALK **1**

全員営業の“ワンチーム”で、 続々と受注を獲得

城間 他のエリアと比べると、九州エリアは一括揚重より一般受注の件数が圧倒的に多いのが特徴。一つひとつの仕事を丁寧に積み上げてきたことが、業績につながっているね。

水谷 九州ではこの5～6年でようやく揚重の仕事が認知されてきたような状況です。そんな中、今は職種や肩書きに関係なくみんなで営業していて、それが結果に表れているのかな。

澤 現場スタッフがお客様とよい関係を築いてくれて

いて、それが次の仕事につながるという好循環を生んでいるのも大きいね。

松岡 受注管理部門としても、現場で皆さんが信頼関係を築いてくださっているのがやりやすいですね。お客様からの依頼日が重なった場合も、調整して代替案を出すなどして、信頼を裏切らないよう頑張っています。

富高 私はまだ仕事を覚えながらではありますが、現場スタッフの声をきちんとお客様にお伝えし、現場が円滑に進むように心掛けています。

城間 2年前、私がエリア長に着任したタイミングで、MMS全体として全員で営業していこうという方針が出たよね。九州エリアは規模的にそれがやりやすく、「全員で仕事を取る！」というムードが高まった。

水谷 それまでは受注センターからの情報だけが頼りでしたが、自分たちで営業するようになったことでお客様の細かいご要望も掴めて、現場と共有しやすくなりました。実際の現場では、発注時と状況が変わっていることもよくあるのですが、現場経験から予測して準備できるのは強みだと思いますね。



城間 確かに。そして、九州エリアはSCごとの持ち味を発揮しているのも素晴らしいよね。熊本SCは堅実、博多SCはパワフル、福岡SCはバランスが取れているという印象が…(笑)。

水谷 それは最初に城間さんが、「それぞれのSC長のやり方で思うようにやってほしい」と話してくださったから、おかげさまでのびのびと仕事ができているんです(笑)。





TALK 2

“人財”を増やして次代を担うリーダーを育成

澤 スタッフ同士のコミュニケーションがよく取れていて、離職率が低いのも九州エリアの自慢ですね。我々SC長同士も頻繁に行き来しているから、現場スタッフもいろいろな人の考え方を知ることができて働きやすいのかも。

城間 SC長同士の関係性のよさが、現場スタッフにも波及している感じがするね。それが職場の風通しのよさを生んでいると思う。

富高 確かに皆さん、いつも楽しそうに働かれていて、そこが長く仕事を続けられる一番のポイントになっている気がします。

松岡 あと、困ったときに頼れるのが心強いです。お客様のご要望が複雑なとき、どうぞ提案すればいいか悩むときもあるのですが、現場経験豊富なスタッフの方がいつも相談に乗ってくれます。

水谷 へえ、そんな相談受けたことあったかなあ…（笑）。

松岡 いや、受けたことを意識しないぐらい自然に何でも相談できているってことですよ（笑）。

水谷 現場の人材育成についても、昔は新人には“根性”で荷揚げさせるような風潮があったけど、今は基本から丁寧に教えて、多少時間が掛かってもフォローしながら仕事を覚えてもらって…となっている。

富高 今の時代は、若い人に寄り添いながら育てていくことが求められますからね。

水谷 そう。そしてある程度経験を積んだら、どんどん仕事を任せていく。そうすると、こちらから言う前に「社員になりたい」と希望してくることもある。

澤 その中から何人かに一人はリーダーの資質がある者が現れて、どんどん伸びていったりするよね。

水谷 「多少間違ってもいいから、自分たちでやって来い！」って現場に送り出して、後から「どうだった？」って聞くと、「大丈夫でした！」とかね。今の若い世代は、現場でちゃんとフォローし合っているみたいで、逆に頼もしいよ。

城間 いいですね。さて、2026年はさらに忙しくなりそうですが、若い二人の意気込みは？

松岡 私は「松岡に頼めばなんとかしてくれる」と皆さんに信頼していただけるよう頑張ります。

富高 素直な気持ちで懸命に働くことがMMSを支えることにつながると信じて、これからも全力を尽くしていきます！

城間 全員一丸となって、結果を出していきましょう！
全員 がんばろう！



エリア長メッセージ



九州・中国エリア本部
統括部長（エリア長）
城間 正史

活気づく九州の建設業界で さらなる業績の向上を

ここ福岡では、建築物の規制緩和による再開発促進策「天神ビッグバン」の建設ラッシュが続いています。熊本でも大型案件が始まり、九州エリア全体で需要が拡大中。スタッフの士気が高まる一方、人材確保も新たな課題です。しかし、ちょうど今MMS全体で採用戦略を刷新中ですので、逆にこの先人員が増えればそれに見合う仕事量を確保していかなければなりません。より営業に力を注ぎ、さらなる業績の向上を目指していきます。



きらりと輝く #13 女性スタッフをご紹介します！

今回は、福岡SCで事務員として活躍する平川知佳と尾家のどかが登場！現場スタッフを裏で支える2人に、仕事への思いを聞きました！

- ① 仕事のやりがいは？
- ② 働きやすさを感じるときは？
- ③ 今後の目標は？



A1. 早く事務処理しないといけない仕事がたくさんある中で、工夫して効率よく進めていくこと。予定より早く終わらせた時は達成感があります！

A2. 残業がなく土日休めて、急に仕事を振られることもないので、自分のペースでプライベートの予定を組めることです。

A3. これからも効率のよい仕事を心掛けて、スタッフの皆さんがスムーズに仕事ができるようフォローしていきます！

福岡SCはユニークな方が多く、いつも話しかけてくださって嬉しいです。ありがとうございます！

これが私のモチベーション
推し活です！
ライブ遠征も
楽しんでいます！



平川 知佳 《ヒラカワ チカ》
九州エリア本部 事務担当／
2020年4月入社

これが私のモチベーション
家族の存在です。
2歳の息子のために
頑張っています！



尾家のどか 《オイエ ノドカ》
九州エリア本部 受注事務担当／
2024年12月入社

A1. 請求計上するための日報を、いかに正確に作成するかにやりがいを感じています。

A2. 保育園のお迎えに間に合うようにきちんと退社でき、子どもが急に熱を出したときも「早退していいよ」と送り出してもらえるので、本当にありがたいです！

A3. 今は仕事を覚えるのに必死で、手伝っていただくことも多いですが、早くまわりの状況にもっと目配りできるようになりたいです。

現場の皆さん、暑さや寒さに負けずいつも頑張ってください、ありがとうございます！

特集②

【九州エリア／大規模建築現場に潜入】

久留米駅前の高級タワーマンション 建築現場で、MMS“チーム九州”が躍動！

まちの再開発構想によって、都心部での建設ラッシュが進む福岡県久留米市。
MMSが一括揚重を担う駅前の大型分譲マンション現場をご紹介します。



現場スタッフが大量の浴室扉を続々と運搬。工事用エレベーターから手際よく各戸へ。

①1階で資材を積み込んだエレベーターが目的階に到着したら、全員で迅速に積み降ろす。②現場に搬入された資材を1階から各階へ送る工事用エレベーター。効率的な運行が求められる。



2チームが同時進行する
35階建て大規模物件の一括揚重



③④1階作業場では、資材を上階へ運び入れるため、有資格者が操縦するフォークリフトで工事用エレベーターに積載。⑤寸分の狂いもなく、資材をエレベーターに積み込むプロの技。

鉄筋工事の初期工程が終わってMMSが入場してから、約5か月が経つタワーマンションの建築現場。MMSはここで居室の内装材を中心に、共用部の部材なども含めた一括揚重を請け負っています。300戸以上もの居室がある大型物件だけに、「本番はまだまだこれからです」と話す博多SC長代理の日高千弥。内装会社だけでも30社近くが出入りする中、各社と搬入のタイミングを調整しながら、効率よく作業を進める必要があります。

現場を取り仕切っているのは、職長の佐藤翔太。ゼネコン様や各社の職長と毎日すり合わせを行い、搬入・揚重管理を支援するアプリを駆使して常に情報を共有。「この現場は、工事用エレベーターが2か所に設置されていて、

2チームに分けて同時進行で2つの揚重作業に当たっているので、管理が複雑。混乱しないよう慎重に、確認と調整を重ねています」と話します。





①

この物件は分譲マンション。人が暮らす居住空間にはどんな小さな傷も許されません。日高は「私がMMSに転職してきたとき、資材について一から教わり、“安全帯などがちょっと当たるだけでも傷がつく部材がある”と知りました。だからスタッフには、常に細心の注意を払って運搬するよう徹底しています」と話します。こうした日高の方針を受け、職長の佐藤も朝礼でその日搬入される資材の扱い方を周知させているのだとか。

その佐藤が職長として最も重視するのは、他社スタッフとのコミュニケーションだとい

ます。「日々の会話などで信頼関係を築いておくと、現場がスムーズに進み、時間短縮や作業の質の向上にもつながりますから」。そして日高も「業務の品質を上げることで、次の受注につなげられる。こうして下から突き上げながら、MMS九州エリアの勢力を上げていきます!」と意気込みます。



手運びの際は壁に資材が当たらないよう慎重に。



浴室用部材を運び入れるスタッフたち。

①この現場では博多SCと熊本SCが2チームに分かれて活動。博多SCのスタッフはこの日、13階での荷下ろしと各戸への運搬を担当。②熊本SCのスタッフは、天井裏の電気設備工事が行われているフロアへの資材搬入などを行った。



②

品質の確保と効率化を両立して、
MMSとして誇れる仕事を



ミスがないよう入念に確認することが、結果的に業務の時間短縮につながる。



設備資器材を運搬中。

博多SC長代理&職長 ミニインタビュー



九州エリア本部
博多SC長代理
日高 千弥
(27歳)

九州エリア本部
博多SC
佐藤 翔太
(30歳)

エリア間で競い合い、全国規模でMMSを盛り上げたい!

いつか関西を追い抜いて、 九州エリアをMMSのトップに!

私が博多SC長代理に昇格することになり、迷うことなくこの大型現場の職長に佐藤翔太を選びました。以前、私が職長を務めた天神のオフィスビル現場で、佐藤が現場の空気や工程の流れをすべて読んで動いてくれて、「彼なら任せられる」と確信していました。実際にこの現場では想定以上のリーダーシップを発揮してくれています。九州エリアはどの拠点も気概のあるスタッフが多く、連携も抜群! 関西の実績を追い抜く勢いで、MMSを九州から盛り上げていきます!

▶博多SC長代理/日高 千弥

やるしかない!と決意を固め、 現場を安全かつ円滑に管理

現場は3年ほど経験してきましたが、これまでにはオフィスビルが中心で、マンションの揚重は今回が初めてでした。住宅用資材について新たに学ぶことが多い中、職長に任命していただき、かなりプレッシャーも感じましたが、「やるしかない!」と腹をくくって挑んでいます。とはいえ気負って無理をし過ぎるとダメなので、判断できない部分はきちんと上司を頼るようにしています。これからも現場のスタッフたちがケガをしないよう安全第一を心掛け、円滑に作業を進めていきます。

▶博多SC/佐藤 翔太

2025年度 MMS『安全表彰』実施

今年度は「安全品質協議会」に名称を変え、8つのエリアにて開催しました。例年通り、無事故・無災害、現場からの評価や信頼、手配・シフト面での協力など、より安心・安全な職場づくりや現場での品質向上に貢献した社員を各拠点で表彰しました。

事故や災害を起こさない 安心・安全で ハラスメントのない 職場環境を目指す!



安全・品質管理部の大野部長による研修も行われた。

阪神エリア

● SC安全優秀賞

計 **14** 名

10月31日(金) 会場 NLC新御堂ビル601号室



●前列左から

大野 廉／枚方SC
川野 祐嗣／神戸SC
鈴木 淳介／尼崎SC
飯田 健一郎／天王寺SC
加藤 凜花／尼崎SC

●後列左から

佐藤 大誠／枚方SC
橋本 魁斗／大阪SC
弓削 隼人／京橋SC
下田 裕貴／西宮SC
舩岡 雄仁／西宮SC

●写真に写っていない表彰者

木村 昌嗣／大阪SC
寺井 拓海／天王寺SC
徳永 龍誠／堺SC
河本 雄介／神戸SC

京滋エリア

● SC安全優秀賞 4名
● ベストルーキー賞 4名

計 **8** 名

10月3日(金) 会場 キャンパスプラザ京都4階 第2会議室



●前列4名左から

竹嶋 一人／京都SC(ベストルーキー賞)
福濱 良／山科SC(ベストルーキー賞)
岩崎 拓郎／草津SC(ベストルーキー賞)
北村 海／桂SC(ベストルーキー賞)

●後列4名左から

浅井 佑亮／京都SC(SC安全優秀賞)
溝井 大智／草津SC(SC安全優秀賞)
下田 英明／山科SC(SC安全優秀賞)
木村 陽之／桂SC(SC安全優秀賞)

九州エリア

● ベストルーキー賞

計 **4** 名

11月14日(金) 会場 ミーナ天神7階 カンパニーホール



●左から

福田 智也／福岡SC
川添 晃輝／博多SC

●右から

カダシム・ハンマド・バシル／熊本SC
岡田 光貴／熊本SC

東海エリア

● SC安全優秀賞

計 **3** 名

10月23日(木) 会場 名駅モリシタビル7階



●左から

竹下 格／名駅SC
岩井 留偉／藤が丘SC
五十嵐 太一／金山SC

Report

関東エリア

● SC安全優秀賞 計2名

10月17日(金) 会場 渋谷新生ビル8階 ふれあい貸し会議室803号室



●左から
樋口 悟／渋谷SC
矢戸 正人／池袋SC

中国エリア

● SC安全優秀賞 1名 計2名
● ベストルーキー賞 1名

11月7日(金) 会場 フィルスぺ会議室 広島本通



●左から
末田 将也／広島SC(安全優秀賞)
能登 健太郎／広島SC(ベストルーキー賞)

北海道エリア

● SC安全優秀賞 計2名

10月10日(金) 会場 KT三条ビル2階 札幌コンファレンスホール



●左から
星山 翔馬／札幌SC
南川 侑士／札幌SC

沖縄エリア

● SC安全優秀賞 計1名

11月13日(木) 会場 みんなの貸会議室 那覇泉崎店201号室



山城 大和／沖縄SC

Information

発行請求書をWEBで閲覧可能に！

お客様へより早く、確実に届けるため、請求書のWEB発行をスタートしました。
お客様がインターネット上でご請求情報を簡単にご確認いただける便利なサービスとなっています。



請求書発行時にはメールでお知らせ。従来の方法に比べ請求書到着が早くなります。



電子帳簿保存法に対応。原本(紙)の保存が不要になります。



ひとつのアカウント内で利用者を複数追加登録することも可能です。



PDFダウンロードや印刷も可能です。

このページでは、MMSの“旬”の話題をご紹介します。

MMS topics [マグナム・トピックス]

food service

マグナムメイドサービス新本社にて「めんきや FOOD TRUCK 新大阪店」がキッチンカーでオープン

本社を梅田から新大阪へ移したマグナムメイドサービス。「MMSグループで運営する京都『めんきや 本店』の味を、キッチンカーを通じて、より多くの方に楽しんでもらいたい」という想いで、2025年12月15日(月)から本社前で『めんきや 新大阪店』が営業を開始しました。

メニューはめんきやの看板である「醤油豚骨ラーメン」をはじめ、本店で定番人気のメニューをキッチンカーならではのアレンジを加え、提供しています。また、新大阪店でしか味わえない限定メニュー「旨カラみそ麺」も登場。ビル内にてイートインスペースを設けているので、ぜひお気軽にお立ち寄りください。

Instagram公式アカウント
@menkiya_shin_osaka



めんきや
FOOD TRUCK 新大阪店
大阪市東淀川区東中島1-4-6
11:00~15:00

news

マグナムメイドスタッフィングがM&Aにより事業拡大!

マグナムメイドスタッフィングでは、ヒトツナグ(株)社からの事業譲受により、対応領域が拡がりました。今回のM&Aでは、新しい派遣先企業様も増え、従業員も倍増しております。今後も「安心して働ける会社、安心して仕事を頼める会社」として成長してまいります。

最適な人材と安心をお届けします!

派遣対応可能職種

建設現場向け

施工管理技士、現場事務

製造現場向け

各種加工・組立・塗装など製造作業、検品・梱包・仕分けなどの作業

物流現場向け

入庫・保管・ピッキング・梱包・検品・流通加工などの作業

全業種向け

一般事務、施設内清掃などの作業

お問い合わせ／TEL.075-432-8824 (担当:中村)

farm

MMSファームでは、秋の収穫も終わりニンニクづくりをスタートしました!



京丹波町にあるMMSファーム



稲作とともに、ニンニクづくりにも力を入れています

racing

晴れ渡る京都競馬場で期待の2頭が出走!

2025年11月30日(日)、京都競馬場6R(芝2000m)にて、期待の新馬「ハバタクジュウニ」がデビューを果たしました。レースは8頭立てで、スタートはやや出遅れ、後方2~3番手あたりを出走。最後の直線を迎えるも、7着という結果に終わりました。これからの成長に期待します。

同日メイン、京阪杯(GIII・芝1200m)に、「カルチャーデイ」も出走。サマースプリントシリーズ3戦では函館SS(GIII)6着・CBC賞(GIII)5着・セントウルS(GII)9着、すべて0.4秒差の善戦を続けましたが、今回は16着という結果に終わりました。いまや短距離界でのスピードは国内トップクラスですので、その能力を最大限発揮できるレースを四位調教師と選択していきます。



ハバタクジュウニ(牝2歳)はレジェンド武豊騎手でデビュー



カルチャーデイ(牝4歳)は東のレジェンド横山典弘騎乗で出走

music

夢を追いかける社員のためにメジャーデビューオーディションを開催

MMSホールディングスでは、「生活のために夢をあきらめたくない」「音楽を続けたいけれど、収入や時間が不安」といった夢を追う社員を支えることを目的とする事業の一環で、2025年11月21日(金)にメジャーデビュー・オーディションを開催しました。

応募参加数は6組。審査員は小林毅圭也社長をはじめ、前田裕介氏(ティチクエンタテインメントプロデューサー)ら計4名。1組につき3曲披露し、オーディション終了後には審査員への質問タイムや交流会も設けられて、和気あいあいとした雰囲気に。結果は後日発表されますので、乞うご期待!



審査員と参加メンバーで記念撮影。このなかからスターが誕生するかも!?



山科SC所属 齋藤 颯希



天王寺SC所属 寺井 拓海



京都SC所属 西田 光



天王寺SC所属 上地 賢人



京都SC所属 瀬戸口 敦

編集後記

▶今号では九州エリアで活躍する管理社員を中心に取材いたしました。メンバーは、20代・30代・40代・50代と年代もバラバラなのにチームはまとまっていて各々が各々の役割を理解し、のびのびと仕事できていました。MMSが掲げる「安心して働ける会社」の一つの形として追及していき、その進化を見届けていきたいと思います。(常務取締役・大橋尚幸)

株式会社MMSホールディングス
https://mms-hd.co.jp



株式会社マグナムメイドサービス
https://magnum-maid.com

株式会社マグナムメイドスタッフィング
https://mm-staffing.co.jp

